

VNSEAL 901

PU WATERPROOFING

SOLVENT-BASED

PRODUCT IDENTIFICATION

Product Family:

PU WATERPROOFING

Trade Name:

VNSEAL Solvent-Based Polyurethane Waterproofing Coating

Product Category:

Polyurethane Waterproofing Coating

Document Status:

OFFICIAL TECHNICAL DATA

PRODUCT VARIANT

SOLVENT-BASED

MÔ TẢ SẢN PHẨM

VNSEAL 901 là lớp phủ chống thấm Polyurethane một thành phần đóng rắn nhờ độ ẩm không khí. Sau khi thi công, sản phẩm tạo thành màng chống thấm liền mạch, có độ đàn hồi cao, khả năng bám dính tốt và chống thấm hiệu quả cho các kết cấu xây dựng.

ĐẶC TÍNH NỔI BẬT

- Một thành phần, sẵn sàng sử dụng
- Tạo màng chống thấm liền mạch
- Độ đàn hồi cao
- Khả năng chống thấm tốt
- Khả năng chịu biến dạng nền
- Chịu được điều kiện nhiệt độ cao và thấp

## ỨNG DỤNG

- Mái bê tông không lộ thiên
- Ban công và sân thượng
- Khu vệ sinh
- Công trình ngầm
- Tầng hầm
- Đường hầm kỹ thuật
- Công trình chống thấm dân dụng và công nghiệp

## ĐÓNG GÓI

25 kg / Drum

## BẢO QUẢN

Bảo quản nơi khô ráo, thoáng mát.

Tránh ánh nắng trực tiếp, nguồn nhiệt và độ ẩm cao.

Nhiệt độ bảo quản khuyến nghị:  
5°C – 40°C.

## HẠN SỬ DỤNG

12 tháng kể từ ngày sản xuất trong điều kiện bảo quản nguyên đai nguyên kiện.

## ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT

<b>Thuộc tính</b>	<b>Giá trị điển hình</b>
Ngoại quan	Chất lỏng đồng nhất
Hàm lượng rắn	88.7 %
Thời gian khô bề mặt	3 h
Thời gian khô hoàn toàn	4 h
Cường độ kéo đứt	2.36 MPa
Độ giãn dài khi đứt	595 %
Cường độ xé	19 N/mm
Khả năng uốn lạnh	-35 °C

<b>Thuộc tính</b>	<b>Giá trị điển hình</b>
Khả năng chống thấm	0.3 MPa / 120 min
Độ bám dính	1.37 MPa
Độ hút nước	2.5 %
VOC	171 g/L
Lão hóa nhiệt	Đạt
Khả năng chịu nước	Đạt
Khả năng duy trì bám dính sau ngâm nước	85 %
Khả năng uốn lạnh sau lão hóa nhiệt	-33 °C, không nứt

## ĐỊNH MỨC THAM KHẢO

1.6 – 1.7 kg/m<sup>2</sup> cho chiều dày màng khô khoảng 1.0 mm.

## PHƯƠNG PHÁP THI CÔNG

Chuẩn bị bề mặt sạch, đặc chắc và khô ráo.

Xử lý các vị trí góc, chân tường, cổ ống, khe co giãn và các chi tiết đặc biệt trước khi thi công diện rộng.

Thi công bằng chổi, ru lô hoặc thiết bị phù hợp.

Thi công từ 2 – 3 lớp, lớp sau vuông góc với lớp trước.

Chỉ thi công lớp tiếp theo khi lớp trước đã khô hoàn toàn.

Sau khi hoàn thành cần bảo vệ lớp chống thấm cho đến khi nghiệm thu.

## ƯU THẾ HỆ THỐNG

- Thi công nguội
- Màng chống thấm không mối nối
- Độ đàn hồi cao
- Khả năng chống thấm ổn định
- Bám dính tốt trên nền bê tông
- Phù hợp nhiều hạng mục chống thấm xây dựng

## THAM CHIẾU

GB/T 19250-2013

Single-Component Polyurethane Waterproofing Coating

Test Report No. 2025W06136